



REALITY

na mieru

Prenájom 2 izbového bytu s terasou a parkingom - plne zariadený k okamžitému nasťahovaniu Slnčnice BA #ForRent



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Fialová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	43 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	5 m ²
Úžitková plocha:	40 m ²	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	A	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Optická sieť:	áno
Poschodie:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na PRENÁJOM 2 IZBOVÝ BYT s terasou v projekte Slnčnice na ulici Fialová m. č. Bratislava Petržalka. #FORRENT #RENT

Byt sa nachádza na 5. poschodí s terasou. Byt je zariadený vybavením a to klimatizácia v oboch obytných miestnostiach, internet, TV, nová práčka so sušičkou a chladnička s mrazničkou, umývačka riadu a vonkajšie žalúzie.

V cene a k dispozícii parkovanie na vyhradenom parkovacom mieste.

Cena za prenájom = 600 € + energie 200 eur / mes. (vrátane 1x vyhradené vlastne parkovacie miesto - #ParkingPlace)

Platí sa pri podpise nájomnej zmluvy aktuálny mesiac + mesiac dopredu. Kaucia vo výške 1 nájmu je vratná po ukončení nájomnej zmluvy a odovzdaní bytu - v preberanom stave.

#Nehnutelnosť je aktuálne k dispozícii a voľná k nasťahovaniu.

Kontakt:

RENAMI s.r.o.

maklér : Patrik Gróf

e-mail: patrik.grof@renami.sk

Tel.: +421 915 737 389

ŠTANDARD KTORÝ ZÍSKATE ZDARMA:

PORADENSKÝ SERVIS: - komplexné hypotekárne poradenstvo spojené s poskytnutím HÚ (výber najvhodnejšieho bankového produktu s najvýhodnejšími podmienkami pre Vás, spolupracujeme so všetkými bankami)

OCHRANA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV: - poradenstvo pri ochrane finančných prostriedkov (hotovosť, HÚ, vinkulácia, notárska úschova atď)

PRÁVNÝ SERVIS: - právne poradenstvo, preveríme právny stav a ťarchy, - vypracovanie rezervačných zmlúv, zmlúv o budúcej kúpe, vypracovanie Kúpnych zmlúv, nájomných zmlúv, zmlúv o krátkodobom nájme, vypracovanie Dodatkov k zmluvám, Plnomocenstiev, vypracovanie Protokolu o odovzdaní bytu do vlastníctva Zaplatíme za Vás: - správne katastrálne poplatky v sume 100 € za návrh na vklad vlast. práva do katastra nehnuteľností, - hradíme podpisy na kúpnych zmluvách, hradíme poplatok za vyzdvihnutie LV použiteľného na právne účely.

Spoločnosť RENAMI s.r.o. je OVERENÝM ČLENOM Realitnej únie. COPYRIGHT RENAMI s.r.o. - Fotografie, video, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Renami s.r.o..





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Patrik Gróf_Renami

0915737389

patrik.grof@renami.sk

